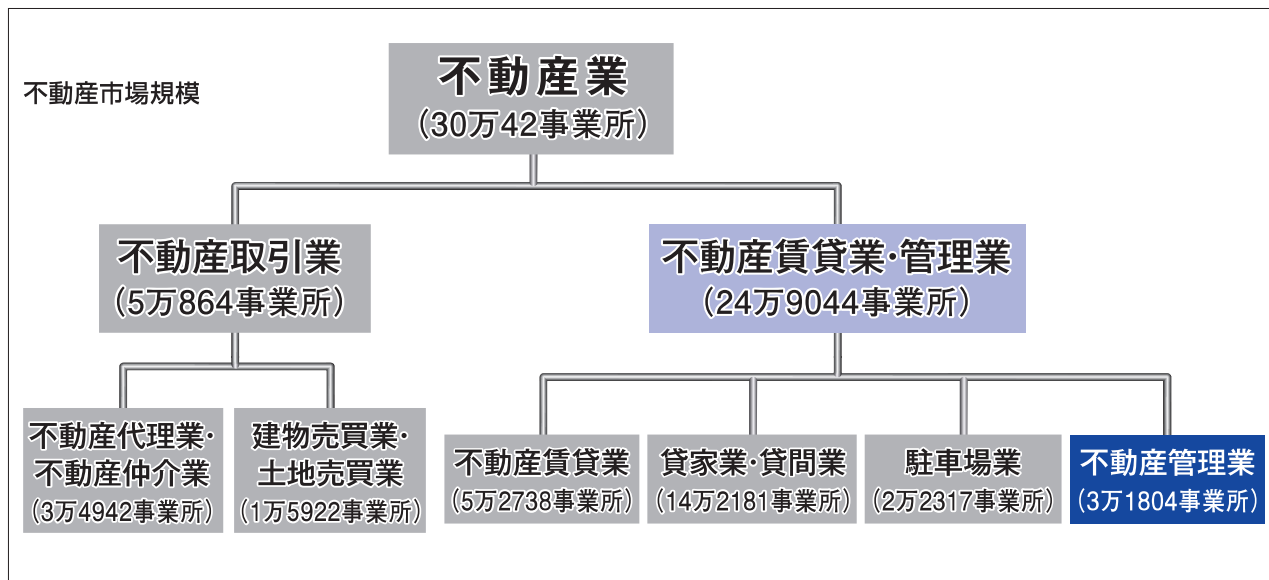


不動産管理業の数や売り上げ

管理業者が不動産業界の1割を占める



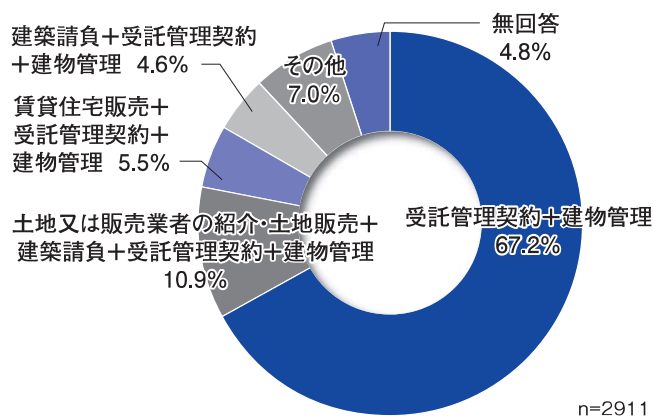
(出所)総務省・経済産業省「令和3年経済センサス-活動調査」

全産業と不動産業の比較

	全産業	不動産業	管理業
売上金額(収入)	1693兆3125億9100万円	43兆5540億4100万円	4兆9464億7200万円
企業等数	350万7118事業所	30万42事業所	3万1804事業所
従業員数	5516万8678人	122万9021人	23万3104人
平均従業員数	15.7人	4.1人	7.3人
1事業所あたり売上金額(収入)	4億9194万円	1億4569万円	1億5610万円
1事業所あたり付加価値額	1億802万円	4185万円	3666万円

(出所)総務省・経済産業省「令和3年経済センサス-活動調査」

賃貸管理会社の事業形態



n=2911

(出所)国土交通省「賃貸住宅管理業務に関するアンケート調査(管理業者)」

不動産業に分類されるのは全国で30万42事業所。そのうち、主に不動産の所有者に代わり不動産の管理や運営行う不動産管理業は3万1804事業所で、不動産業の1割を占める。また売上金額は4兆9464億7200万円だった。

事業形態で最も多かったのは「受託管理契約+建物管理」で、全体の67.2%を占めた。